

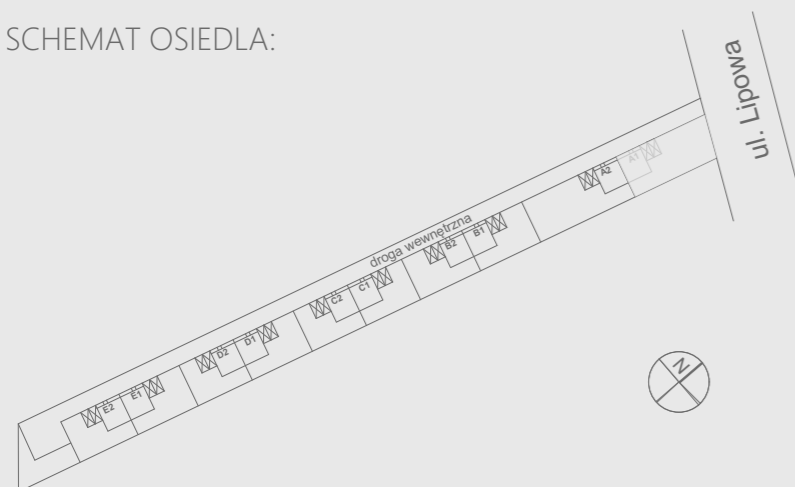
# SŁONECZNE WOŁCZKOWO

ETAP 1

LOKAL A1

POW. UŻYTKOWA:	87,82 m <sup>2</sup>
POW. DZIAŁKI:	376,70 m <sup>2</sup>
WYSOKOŚĆ PARTERU:	2,68 m
WYSOKOŚĆ PODDASZA:	2,60 m

SCHEMAT OSIEDLA:



**UWAGI:**

- 1) NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO I NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO.
- 2) W TOKU PRAC WYKONAWCZYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ
- 3) OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 25 CZERWCA 2021r.) ORAZ POLSKIEJ NORMY PN- ISO 9836:2015- 12.
- 4) NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PRZEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU NIE MOGĄ BYĆ WYKONYWANE SAMOWOLNIE.
- 5) ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI ZARZĄDCY BUDYNKU ORAZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
- 6) GAZOMIERZE ZNAJDUJĄ SIĘ W ZEWNĘTRZNYCH SZAFKACH GAZOWYCH, A WODOMIERZE ZNAJDUJĄ SIĘ W STUDZIEKACH WODOMIERZOWYCH.
- 7) NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU TECHNICZNEGO PREZENTOWANEGO LOKALU.
- 8) PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM, NIEPREZNA CZONYM DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

## STUDIO L2 PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. Poznańska 1b/4 71- 785 Szczecin  
tel. 601 70 72 49, studiul2@home.pl

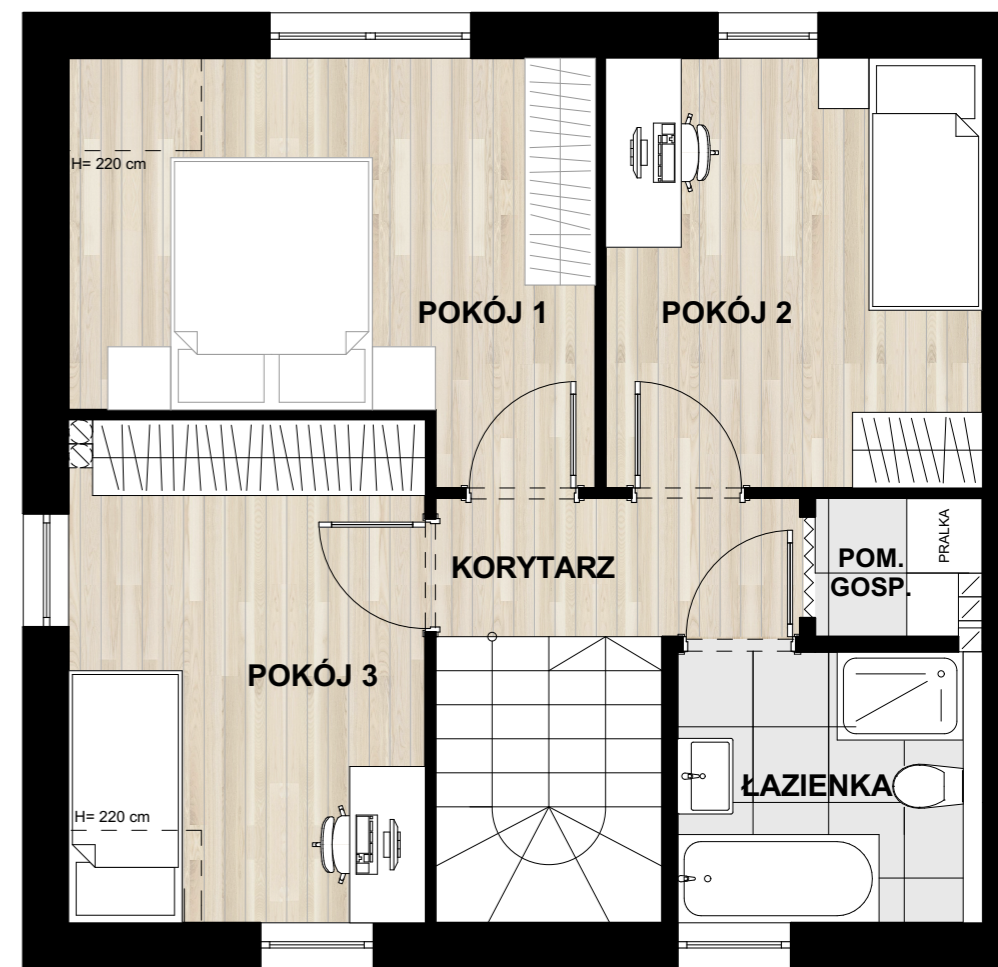
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/  
COPYRIGHTS RESERVED

Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i nast. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994r. (Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.95r.



PARTER

PARTER	
SALON	30,12 m <sup>2</sup>
WC	2,91 m <sup>2</sup>
WIATROŁAP	4,49 m <sup>2</sup>
SCHODY	2,27 m <sup>2</sup>
KUCHNIA	7,34 m <sup>2</sup>
	<b>47,13 m<sup>2</sup></b>



PODDASZE

PODDASZE	
POKÓJ 1	11,32 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	9,91 m <sup>2</sup>
POKÓJ 3	9,53 m <sup>2</sup>
KORYTARZ	3,44 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	5,12 m <sup>2</sup>
POM. GOSP.	1,37 m <sup>2</sup>
	<b>40,69 m<sup>2</sup></b>

